



**Finques Ginesta**  
serveis immobiliaris

**FINQUES GINESTA**

C/ Pere Pascuet, 42  
17211 Llafranc (Costa Brava)  
Girona - Spain  
Telf. +34 972 30 57 98

[info@finquesginesta.com](mailto:info@finquesginesta.com)  
[www.finquesginesta.com](http://www.finquesginesta.com)



**Ref: 1502-V Front de Mar**  
**PALAFRUGELL**

**Consultar**

**DESCRIPCIÓN**

Apartamento/atíco con muy buenas vistas en comunidad con piscina, 3 dormitorios y 2 baños. Apartamento/ático único por las vistas que dispone. Se observa un magnífico panorama de toda el área de Calella y Llafranc con el Faro de San Sebastián de fondo. Está reformado con muy buen gusto: dos baños, cocina independiente, cerramientos, suelos, en fin, una renovación completa. La comunidad tiene un diseño muy agradable: cuenta con una piscina de muy buenas dimensiones para compartir con los vecinos y su área ajardinada, le da una amplitud importante a toda el área comunitaria. Dispone de una plaza de parking exterior. Trastero comunitario para bicicletas. Portero-conserje todo el año. Situada a 10 minutos caminando a Port Pelegrí y a 5 de San Roc. Es un apartamento de 85 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en 3 dormitorios dobles, 2 baños, amplia cocina (con lavadero incorporado) y una terraza que permite disfrutar la vista y realizar magníficas comidas en la época estival. Los cerramientos en las ventanas son de aluminio y doble cristal, la calefacción es por radiadores eléctricos instalados en cada estancia. La chimenea de leña permite el disfrute en la época invernal. La cocina está completamente equipada. Los baños con duchas ambos son de dimensiones cómodas. Es un apartamento para disfrutar desde el primer momento.



### Datos generales

Tipo de inmueble: **Apartamento** m2: **85**  
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **750 metros**  
Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**  
**1975**  
Vistas:

### Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **0**  
**3**  
Baños con ducha: **2** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **2**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
Tipo de cocina:

### Otras características