



Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1323 Casa Los Arcos

LLAFRANC

Consulter

DESCRIPTION

Découvrez cette maison jumelée exclusive et élégante à Llafranc, avec une vue imprenable sur la mer et un emplacement enviable à seulement 200 mètres de la plage et du port de plaisance. Cette propriété de 236 m², répartie sur trois étages, allie parfaitement confort et luxe, offrant un salon-salle à manger spacieux et lumineux qui maximise la lumière naturelle et met en valeur les vues. La cuisine, entièrement rénovée et entièrement équipée, est un espace moderne et fonctionnel. La maison dispose de quatre chambres doubles, toutes avec salle de bains privative pour garantir un maximum d'intimité et de confort. Deux d'entre elles ont un accès direct à une terrasse ensoleillée avec vue sur la mer, un coin parfait pour profiter du lever du soleil ou se détendre en fin de journée. Les quatre salles de bain complètes, une avec baignoire et trois avec douche, sont conçues avec goût et élégance, ainsi que des toilettes invités dans l'espace commun pour plus de confort. Faisant partie d'une communauté exclusive, la propriété offre un accès à une piscine d'eau salée et à de grands jardins, à la fois privés et communs, idéaux pour des moments de détente ou pour profiter en famille. Le grand garage pouvant accueillir deux voitures est une commodité supplémentaire dans ce quartier très recherché. Orientée sud-est, la maison est baignée de lumière naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Chalet** m2: **236**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **200**
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 4	Toilettes: 1	Salle de bain avec baignoire: 1
Salle de douche: 4	Lits doubles: 0	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine: Cuisine Indépendante		

Autres caractéristiques

Balcon	Terrasse	Porche
Jardin	Garage	