



Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1315-VD Apart. Sa Llum bjs.
LLAFRANC

Consulter

DESCRIPTION

Appartement exclusif rénové dans la prestigieuse communauté de Llafranc, Costa Brava Ce magnifique appartement au rez-de-chaussée, d'une superficie construite de 118 m2, est situé dans l'une des communautés les plus exclusives et les mieux entretenues de Llafranc, à seulement 250 mètres de la plage. La communauté offre une expérience de vie inégalée avec des services de qualité supérieure, notamment une piscine, des courts de tennis et de paddle-tennis, des jardins, un espace pour enfants et une sécurité toute l'année. L'appartement dispose d'un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse avant, idéale pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine est indépendante et entièrement équipée, avec un coin buanderie pratique attenant. Il dispose de trois chambres doubles et d'une chambre simple, toutes spacieuses et avec lumière naturelle, et de deux salles de bain complètes avec douches. De plus, il offre le confort des planchers de porcelaine et une orientation sud-ouest. Comprend un espace de stationnement rotatif annuel dans le garage communautaire, ajoutant de la commodité à cette propriété extraordinaire. Il dispose également de terrasses latérales et arrière, qui lui confèrent un espace privé supplémentaire. A UNE LICENCE TOURISTIQUE



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **118**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **250**
Année de construction: **1978** Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la piscine**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 4	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 2	Lits doubles: 0	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine: Cuisine Indépendante		

Autres caractéristiques

Terrasse Garage