

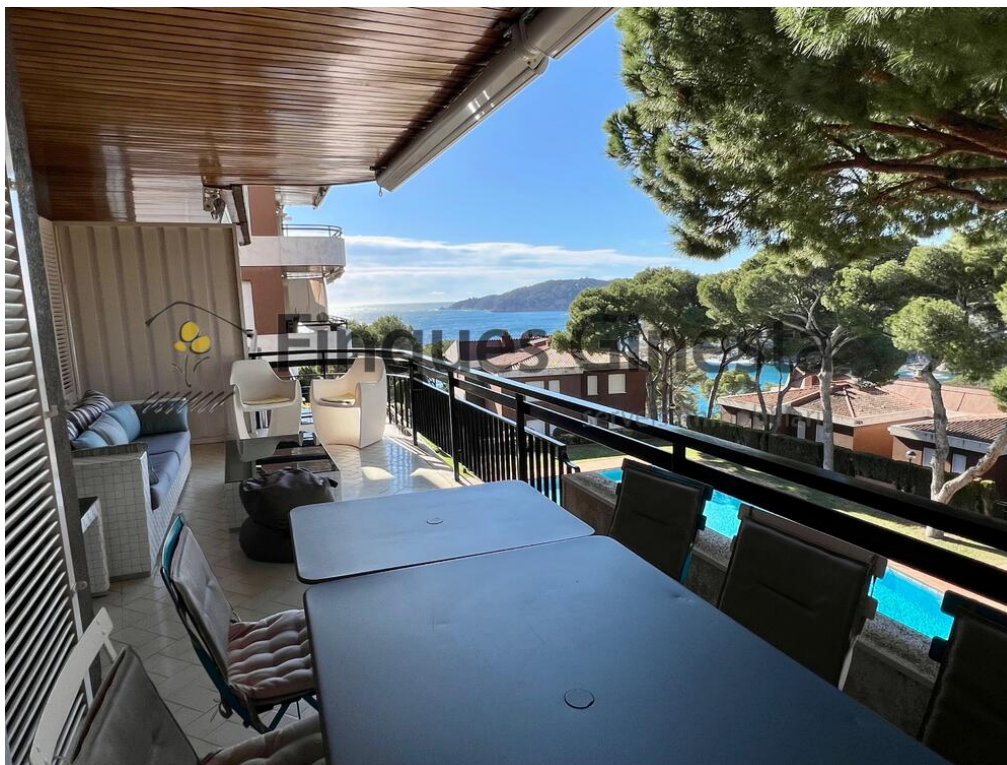


Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1316-VD Apart. Sa Llum 1º LLAFRANC

DESCRIPTION

Appartement exclusif rénové dans la communauté la plus prestigieuse de Llafranc, Costa Brava Découvrez ce magnifique appartement de 124 m² construits, entièrement rénové, situé dans l'une des communautés les plus exclusives et les mieux entretenues de Llafranc. Niché au premier étage, la communauté est située à seulement 250 mètres de la plage il offre une combinaison parfaite de confort, de style et d'un emplacement privilégié. La propriété dispose d'un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès à une terrasse accueillante de 16 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen. La cuisine ouverte, moderne et fonctionnelle, s'intègre parfaitement dans l'espace et comprend une buanderie pratique. L'appartement abrite quatre chambres, dont une en suite, et trois salles de bains (une salle de bain en suite, une salle de bain avec douche et une douche simple) et un WC. Situé dans une résidence offrant d'excellentes prestations, vous pourrez profiter d'une piscine, de courts de tennis et de padel, d'espaces verts, d'une aire de jeux pour enfants et d'une surveillance tout au long de l'année. De plus, une place de parking en rotation annuelle est incluse dans le garage communautaire. Les sols en parquet apportent chaleur et élégance à l'ensemble de l'habitation.



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **124**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **250**
Année de construction: **1978** Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 4	Toilettes: 1	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 3	Lits doubles: 0	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine: Cuisine ouverte		

Autres caractéristiques

Terrasse	Garage
----------	--------

Équipement

typology_id	Chauffage	Armoires
-------------	-----------	----------



Finques Ginesta

serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------