



Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1330 Apart. Sirena LLAFRANC

Consulter

DESCRIPTION

Appartement exclusif à vendre à Llafranc, l'une des zones les plus prisées de la Costa Brava. Situé à seulement 250 mètres de la plage, cet appartement lumineux allie confort, style et emplacement exceptionnel au sein d'une copropriété calme de seulement quatre voisins. La maison a été entièrement rénovée en 2018, le bien comprend trois chambres doubles, dont une suite parentale avec salle de bain complète et douche, ainsi qu'une deuxième salle de bain avec baignoire pour les deux autres chambres. L'espace de vie se distingue par sa luminosité et son volume : un salon-salle à manger avec cheminée ouvrant sur une grande terrasse, idéale pour profiter du climat méditerranéen et des moments de détente en plein air. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement à l'espace de vie, offrant fonctionnalité et belle luminosité naturelle. À côté, se trouve un espace buanderie indépendant. L'appartement est équipé du chauffage au gaz et d'un parquet en bois, apportant chaleur et confort tout au long de l'année. Il dispose également d'un débarras et d'un porche commun, complétant les prestations de cette propriété. Une occasion unique pour ceux qui recherchent un logement élégant, pratique et proche de la mer, dans un cadre paisible et exclusif.



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **110**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **250**
Année de construction: **1970** Type de piscine:
Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 3	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 1
Salle de douche: 1	Lits doubles: 0	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine: Cuisine ouverte		

Autres caractéristiques

Terrasse

