



Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 341 Casa Homer

LLAFRANC

Consulter

DESCRIPTION

Location de résidence secondaire, l'inscription au registre municipal n'est pas autorisée. Saison de 11 mois. Découvrez cette magnifique maison en location saisonnière (11 mois), une propriété qui allie espace, confort et un environnement idéal pour en profiter tout au long de l'année. Située dans un quartier calme et bien desservi, cette maison se distingue par ses espaces lumineux et sa distribution soignée, pensée pour offrir un confort optimal. Au rez-de-chaussée, la propriété s'ouvre sur un charmant porche avec espace jardiné, parfait pour se détendre en plein air. En entrant, vous découvrirez un vaste salon-salle à manger agrémenté d'une chaleureuse cheminée, créant une atmosphère conviviale. La cuisine indépendante, entièrement équipée, offre un espace pratique et fonctionnel pour le quotidien. Un toilette de courtoisie complète ce niveau. Au premier étage, la maison dispose de trois chambres doubles avec placards intégrés. La suite parentale bénéficie de sa propre salle de bains avec baignoire. Un deuxième salle de bains, également équipée d'une baignoire, dessert les deux autres chambres. Dans les combles, vous trouverez une pièce polyvalente, idéale comme espace de détente, bureau ou salle de loisirs, avec un accès direct à une terrasse ensoleillée offrant intimité et vues dégagées. La propriété dispose d'un grand parking privé avec un espace buanderie et zone technique. Elle est équipée du chauffage au gaz dans toute la maison ainsi que de menuiseries en bois, apportant une touche chaleureuse et traditionnelle.



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Chalet** m2: **200**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **600**
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **1** Salle de bain avec baignoire: **2**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **3** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine: **Cuisine Indépendante**

Autres caractéristiques

Porche

Jardin

Garage

