

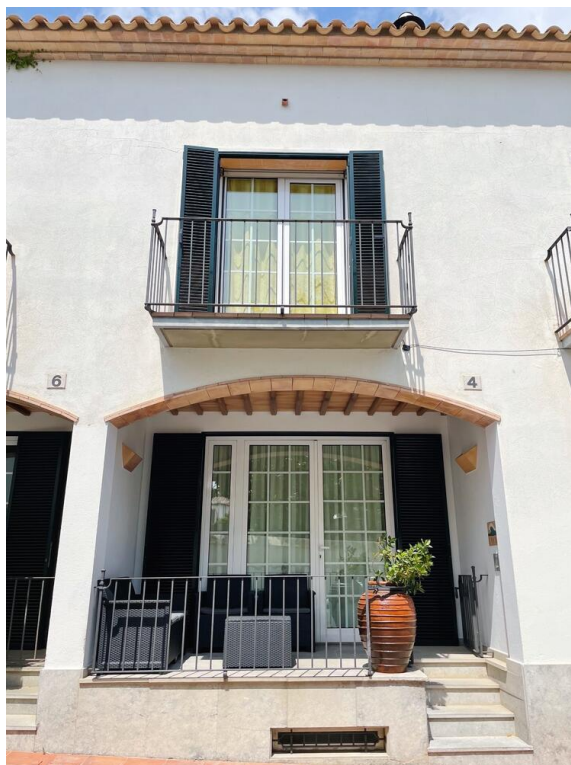


Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1306 Casa Levante

LLAFRANC

685.000 €

DESCRIPCIÓN

Te presentamos esta magnífica casa adosada de 120 m², ubicada en pleno centro de Llafranc, a escasos 150 metros de la playa, el paseo marítimo y todos los servicios del pueblo, una localización privilegiada que permite disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. La vivienda se distribuye en tres plantas y destaca por su excelente orientación sur, que proporciona una gran luminosidad durante todo el día. En la planta baja encontramos un amplio y acogedor salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, perfectamente integrada en el espacio. Desde esta estancia se accede a una agradable terraza soleada, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. La primera planta dispone de dos dormitorios dobles, uno de ellos en suite con salida a terraza, además de dos baños completos, uno con ducha y otro con bañera. En esta planta se sitúa también una práctica galería-lavadero. En la segunda planta se encuentra un tercer dormitorio en suite, con baño completo con bañera, y acceso directo a una amplia terraza solárium con barbacoa, un espacio perfecto para disfrutar del clima de la Costa Brava con total privacidad. La propiedad incluye dos plazas de parking y un trastero. Como extras, cuenta con cierres de aluminio, suelos de gres, armarios empotrados, sistema de climatización por bomba de frío-calor y agua caliente mediante termo, ofreciendo confort y funcionalidad durante todo el año. Una propiedad ideal como residencia habitual o segunda residencia, situada en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.



Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa de pueblo** m2: **120**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **150**
Año de construcción: Tipo de piscina:
Vistas: **Vista de calle**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **2**
3
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características

