



Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1321 Apart. Orenetes LLAFRANC

630.000 €

DESCRIPTION

Appartement avec vue sur la mer à vendre à Llafranc, à seulement 250 mètres de la plage Lumineux appartement de 75 m² situé dans une petite résidence calme et bien entretenue à Llafranc, à quelques minutes à pied de la plage et du centre du village. Situé au deuxième étage, ce bien dispose d'un agréable salon-salle à manger avec accès à une terrasse offrant de belles vues sur la mer et le village de Llafranc. La cuisine est indépendante et fonctionnelle. L'espace nuit comprend deux chambres doubles avec placards intégrés, dont une suite parentale avec salle de bains privative et douche à l'italienne. L'appartement dispose également d'une deuxième salle de bains complète avec douche, garantissant confort et praticité. La propriété fait partie d'une petite résidence avec piscine communautaire et comprend également une place de parking extérieure ainsi qu'un pratique local de rangement. Parmi ses équipements figurent les menuiseries en aluminium, les sols en grès cérame, la climatisation et son orientation est, qui assure une excellente luminosité naturelle tout au long de la matinée. Une excellente opportunité d'acquérir un appartement avec vue sur la mer dans l'une des destinations les plus prisées de la Costa Brava, idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement.



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **75**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **250**
Année de construction: **1967** Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: 2	Toilettes: 0	Salle de bain avec baignoire: 0
Salle de douche: 2	Lits doubles: 0	Lits individuels: 0
Lits superposés: 0	Berceaux: 0	Canapé-lit: 0
Type de cuisine: Cuisine Indépendante		

Autres caractéristiques

Terrasse	Jardin	Parking
----------	--------	---------

