



Finques Ginesta
serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1501 Apart. Quatre Vents CALELLA DE PALAFRUGELL

DESCRIPTION

Magnifique appartement entièrement rénové avec piscine, jardin et parking entre Calella de Palafrugell et Llafranc. Découvrez ce magnifique appartement de 88 m² entièrement rénové, situé dans l'une des résidences les plus recherchées de Calella de Palafrugell. Il bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement 500 mètres de la plage d'El Canadell et 400 mètres de la plage de Llafranc. L'appartement dispose d'un vaste et lumineux séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, offrant un espace moderne, convivial et fonctionnel. Le séjour donne accès à une agréable terrasse pouvant accueillir du mobilier de jardin ou une table pour 6 à 8 personnes, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Le bien comprend deux chambres doubles ainsi qu'une salle de bains complète avec douche à l'italienne, le tout rénové avec des matériaux de qualité et dans un style contemporain. Parmi les prestations figurent des fenêtres en aluminium avec double vitrage, un parquet et un chauffage au gaz, garantissant un excellent confort en toute saison. Le prix comprend une place de parking privative couverte au sein de la résidence. La résidence offre de magnifiques espaces verts, une grande piscine commune ainsi qu'un service de conciergerie toute l'année, garantissant confort, sécurité et entretien irréprochable des parties communes. Une opportunité idéale comme résidence secondaire, résidence principale ou investissement, dans l'un des secteurs les plus prisés de la Costa Brava, à quelques minutes à pied des plages, des restaurants et des commerces de Calella de Palafrugell et de Llafranc.



Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **88**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **400**
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la piscine**

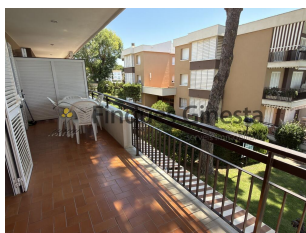
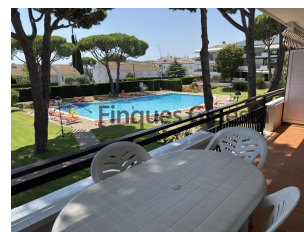
Caractéristiques

Nombre de chambres: **2** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **1** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

Terrasse Parking

Équipement





Finques Ginesta

serveis immobiliaris

FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com

Saison	Prix	Séjour minimum
--------	------	----------------