FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1315 Casa BlaUnc

LLAFRANC

1.250.000 €

DESCRIPCIÓ

Casa obra nova, acabat estiu 2026, situada al punt ideal, al centre de Llafranc, a tan sols 50 metres de la platja, ia prop de comerços i restaurants. Superfície construïda: 187 m² L´habitatge es distribueix en tres plantes i disposa d´una àmplia terrassa superior. A la planta baixa hi trobem un menjador amb cuina oberta totalment equipada, sortida a terrassa interior amb cuina exterior, bany complet amb dutxa i pàrquing privat. La primera planta disposa d´una àmplia sala d´estar, interior-exterior, amb sortida a terrassa, un dormitori amb 2 lliteres (4 llits), un balcó Frances, i un bany ampli complet amb dutxa. A la segona planta hi ha dues habitacions dobles en suite, una amb un balcó Frances, i una amb sortida a l'escala cargol que connecta la primera planta, segona planta, i la part superior, i la dormitori principal amb una altra balcó Frances fins i tot. A la part superior, la casa compta amb una àmplia terrassa, ideal per gaudir de l´aire lliure i les vistes a les muntanyes i, parcialment, al mar. L´habitatge disposa d´aerotèrmia a tota la casa, orientació sud i una distribució pensada per gaudir còmodament de la vida a Llafranc durant tot l´any.

FINQUES GINESTA
C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98
info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com

Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa / Xalet** m2: **187**
m2 parcel·la: **0** Distància de la platja: **50**
Any de construcció: **2026** Tipus de piscina:
Vistes: **Vista de carrer**

Característiques

Nombre d'habitacions: **3** Lavabos: **0** Banys amb banyera: **0**
Banys amb dutxa: **4** Llits de matrimoni: **0** Llits individuals: **0**
Llits amb lliteres: **0** Bressols: **0** Sofàs llits: **0**
Tipus de cuina:

Altres característiques

Balcó Terrassa Garatge







