FINQUES GINESTA

C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98

info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com



Ref: 1315 Casa BlaUnc

LLAFRANC

1.250.000 €

DESCRIPCIÓN

Casa obra nueva, acabado verano 2026, situada en punto ideal, en pleno centro de Llafranc, a tan solo 50 metros de la playa, y cerca de comercios y restaurantes. Superficie construida: 187 m² La vivienda se distribuye en tres plantas y dispone de una amplia terraza superior. En la planta baja encontramos un comedor con cocina abierta totalmente equipada, salida a terraza interior con cocina exterior, baño completo con ducha y, parking privado. La primera planta dispone de una amplia sala de estar, interior-exterior, con salida a terraza, un dormitorio con 2 literas (4 camas), un balcón Frances, y un baño amplio completo con ducha. En la segunda planta se encuentran dos habitaciones dobles en suite, una con un balcón Frances, y una con salida a la escalera caracol que conecta la primera planta, segunda planta, y la parte superior, y la dormitorio principal con otra balcón Frances incluso. En la parte superior, la casa cuenta con una amplia terraza, ideal para disfrutar del aire libre y las vistas a las montañas y, parcialmente, al mar. La vivienda dispone de aerotermia en toda la casa, orientación sur y una distribución pensada para disfrutar cómodamente de la vida en Llafranc durante todo el año.

FINQUES GINESTA
C/ Pere Pascuet, 42
17211 Llafranc (Costa Brava)
Girona - Spain
Telf. +34 972 30 57 98
info@finquesginesta.com
www.finquesginesta.com

Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa / Chalet** m2: **187**
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **50**
Año de construcción: Tipo de piscina:
2026
Vistas: **Vista de calle**

Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **0**
3
Baños con ducha: **4** Camas de matrimonio: **0** Camas individuales: **0**
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**
Tipo de cocina:

Otras características







